

Brandblusapparaten

In onze gebouwen hangen brandblusapparaten. Daarmee kan je een kleine brand zelf blussen. Deze apparaten controleren we jaarlijks. Als er 1 gebruikt is (of misbruikt), zorgen we snel voor een nieuw apparaat. Check eens waar een brandblusser hangt.

Hoe gebruik je een brandblusapparaat? Je vindt de instructies op het apparaat, maar we geven een korte uitleg:

- Bel eerst de hulpdiensten via 112.
- Neem het apparaat en trek de veiligheidspin eruit.
- Blijf minimum 2 meter van de vlammen, maar ga ook niet te ver weg staan.
- Richt de 'slang' naar de basis van de vlammen. Probeer dichterbij te komen bij het centrum van de brand.
- Druk op de knop bovenaan en knijp in het handvat van de blusser.
- Veiligheid komt eerst - Zorg dat je altijd weg kan lopen!
- Werkt het apparaat niet? Schud er dan een paar keer mee.



Geen speelgoed!

De brandblusapparaten, alarmen, signalisatie, ... zijn er voor jouw veiligheid. Het is daarom ook jouw verantwoordelijkheid om Woonhaven te informeren als er iets kapot is. Zie je misbruik of kapotte apparaten? Contacteer dan de technische dienst.

Het gebeurt dat mensen de brandblusapparaten voor het plezier leegspuiten. Dat is niet slim. Wie we betrappen, betaalt alle schoonmaakkosten en de kosten van een nieuw apparaat.



Een technisch probleem?

Contacteer onze technische dienst:

- Vraag een reparatie aan via onze website
- of bel naar 03 212 25 00 - optie 1.

Algemeen

www.woonhaven.be/contact
03 212 25 00



Brandveiligheid

Hoe vermijd je een brand?



Speel niet met vuur!

Een brand is altijd verschrikkelijk. Soms zijn er gewonden, altijd is er schade aan het gebouw. We hopen dat je dit nooit moet meemaken. Daarom is het belangrijk om preventief te werken. 3 keer per jaar controleert Woonhaven alle gebouwen op brandveiligheid.

! 10 tips!

Maar jij als huurder bent natuurlijk ook verantwoordelijk voor de brandveiligheid in je gebouw. Daarom geven we je 10 tips:

- **Controleer goed of alle vuren** (kookvuur, kaarsen, sigaretten, ...) **uit zijn** als je weggaat. Blijf altijd bij je kookpotten als je kookt.
- **Rook** nooit in **bed**.
- Laat **kinderen** niet spelen met **aanstekers, lucifers, kaarsen** of het **keukenfornuis**.
- Plaats **meubelen**, gordijnen, tapijten niet te dicht bij een **warm toestel** (chauffage, fornuis).
- Je mag niet **barbecueën op open vuur** in het gebouw. Elektrische toestellen **op het terras mogen wél**.
- Gebruik nooit **kapotte elektriciteitskabels**.
- Steek niet **te veel stekkers in 1 stopcontact**. Dat is gevaarlijk voor kortsluiting. Gebruik goedgekeurde stekkerdozen (CE- of CEBEC-gekeurd).
- Het is verboden om **houtkachels, allesbranders, gasflessen** en **verplaatsbare verwarmingstoestellen** op gas of **petroleum** te gebruiken.
- Repareer **kapotte zekeringen** nooit zelf. Bel onze technische dienst.
- Koop een **branddeken** in een doe-het-zelfzaak voor de keuken (10-15 euro). Je kan er een kleine brand (vb. friteuse) direct mee doven.



Waar rook is, is vuur

Woonhaven installeert rookmelders in alle gebouwen. Ook in jouw appartement hangt een rookmelder. Een rookmelder werkt maximum 10 jaar. Is jouw rookmelder stuk? Contacteer dan onze technische dienst op **03 213 47 00**.

Controleer jouw rookmelder

- Test om de 6 maanden het geluid van de rookmelder met de testknop.
- Stofzuig de rookmelder minstens 1x per jaar.
- Schilder nooit een rookmelder. Wil je jouw plafond schilderen? Verwijder dan de rookmelder. Installeer hem terug na het schilderen.

Vluchtwegen vrij houden!

Gangen en traphallen zijn nooduitgangen. Om snel te kunnen evacueren, moet er altijd een doorgang van minimum 1,5 meter breed blijven. Zet dus niets in de weg.

Is er een vluchtweg op jouw terras? Zet daar dan nooit iets in de weg. Doe deuren tussen terrassen ook nooit op slot. Jaarlijks controleren we dit. Het blokkeren van een vluchtweg kan leiden tot de beëindiging van de huurovereenkomst.

Ken jij de vluchtweg in jouw gebouw? Wees voorbereid en ga eens kijken. Zo verloopt een evacuatie vlotter.

Brandveiligheid

Hoe vermijd je een brand?

100% zekerheid

Een brandverzekering (met burgerlijke aansprakelijkheid) zorgt ervoor dat je bij een brand weinig kosten hebt. De verzekering betaalt de kosten. Je bent als huurder verplicht deze verzekering te nemen.

Waarvoor moet je je laten verzekeren?

- Je moet **je eigen inboedel** verzekeren tegen brand- en waterschade. Je inboedel zijn je spullen, zoals meubels, kleren, ... Als er schade is aan je inboedel, krijg je hiervoor geld terug.
- Stel dat het bij jou brandt. Het vuur slaat over naar jouw buurvrouw en haar meubelen zijn beschadigd. Jij wordt aansprakelijk gesteld. Dat wil zeggen dat jij de schade moet betalen. Hiervoor moet je je ook verzekeren. Dan betaalt jouw verzekering. Dat heet **'verhaal van derden'**.
- Je moet je **niet** verzekeren **voor schade aan het gebouw**.

BRAND! Geraak je veilig buiten?

- **Is de brand boven jouw verdieping & zie je beneden geen rook of vuur?** Verlaat rustig het gebouw. Gebruik geen lift.
- **Zie je niet waar de brand is?** Blijf in je appartement! Verwittig de brandweer waar je bent.



Brandalarm

In steeds meer gebouwen hangt een brandalarm. Is er brand? Duw dan op de brandalarmknop. De sirene verwittigt de andere bewoners, maar niet de brandweer. De brandweer (112) moet je altijd zelf bellen! Verwittig ook onze technische dienst.